



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE BAR - BRASSERIE LE CROISIC 110 M<sup>2</sup>

*Référence : 7410*

Brasserie, Crêperie, limonade avec licence 4 & terrasse. Bel emplacement, face port, proximité parking. L'établissement bénéficie de 2 places de parking privatif. 48 places assises en salle et 40 places en terrasse. Horaires d'ouverture de 10h30 à 18h et la saison de 10h30 à 22h. Brasserie crêperie fermée tous les soirs de mi-février à Pâques et de Pâques à de mi-septembre ouvert tous les jours midi et soir. Congé annuel de novembre à février. Pas de CDI en place. Pas de contrat brasseur. Bail récent, loyer annuel 19 980 EUR. C.A. : 280 000 EUR HT Prix : 199 440 EUR HAI TTC Réf. : 7410 S.B

**199 440 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

