



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## LOCATION LOCAUX D'ACTIVITÉS PORNICHET 170 M<sup>2</sup>

*Référence : 7633*

PORNICHET ATLANTIQUE CENTURY 21 Business Pro vous propose à la location une cellule d'activité de 170 m<sup>2</sup> environ composé au RDC d'une surface au sol d'environ 130 m<sup>2</sup> et d'une mezzanine de 40 m<sup>2</sup>. Le local est livré brut de béton fluide en attente Au sein d'un ensemble immobilier géré en copropriété Loyer mensuel HT : 1 343.46 EUR Provision pour charge à définir Taxe foncière à la charge du preneur Honoraires d'agence en sus à la charge du preneur Réf : 7633 Disponible immédiatement Possibilité que les aménagements soient réalisés par le bailleur (loyer ajusté) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**1 343 € / mois**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

