



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## **VENTE BAR - BRASSERIE LA BAULE-ESCOUBLAC 215 M<sup>2</sup>**

*Référence : 7676*

Bar Brasserie dans le centre-ville de LA BAULE. Bar Brasserie d'une surface totale d'environ 215 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte sur la salle. Licence IV, pas de contrat brasseur. Belle salle de 42 places et terrasse privative de 40 places.

Cuisine professionnelle très bien équipée. La gérante actuelle travaille avec 1 cuisinier en cdi et des renforts pour la saison. Loyer : 2 500 EUR HT/Mensuel C.A : 245 000 EUR HT Perf : 46 000 EUR Prix : 405 520 EUR TTC HAI Réf : 7676 S.B

**405 520 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

