



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce

**GALIAN**

## VENTE BRASSERIE LE POULIGUEN 195 M<sup>2</sup>

*Référence : 7678*

Crêperie pure sur le secteur de La Baule-Le Croisic avec licence IV. La salle se compose de 28 places assises et d'une terrasse de 18 places. Places de parking à proximité. Les jours de fermetures sont le lundi et mardi, vacances : janvier à mi-février plus 3 fois 15 jours dans l'année. Vous pourrez également profiter de l'appartement qui se situe au-dessus de l'établissement. Loyer pour l'ensemble : 2 000 EUR mensuel C.A : 360 000 EUR HT PERF : 133 000 EUR Prix : 433 840 EUR TTC HAI Réf : 7678

**433 840 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

