



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## LOCATION BUREAUX SAINT-NAZAIRE 298 M<sup>2</sup>

*Référence : 7784*

SAINT-NAZAIRE - très proche Gare CENTURY 21 Business Pro vous propose à la LOCATION, un très beau plateau de 298 m<sup>2</sup> composé d'un open space, une salle de réunion, une salle de repos, sanitaires H/F, un local archives situé au 3eme étage d'un immeuble tertiaire soumis au régime de la copropriété avec ascenseur et aux normes PMR. Chauffage réversible, plinthe périphérique courant fort et faible et colonne technique. Loyer : 4 098 EUR HT mensuel Provisions pour charges mensuelles (dont le chauffage des parties privatives) : 700 EUR Taxe foncière à la charge du locataire Réf 7784 Honoraires d'agence en sus à la charge du locataire Bien disponible également à la VENTE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**4 098 € / mois**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

