



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE HÔTEL RESTAURANT HERBIGNAC 580 M<sup>2</sup>

*Référence : 7829*

Bar Hôtel Restaurant entre Nantes et Vannes dans une ville de 5 000 habitants. Hôtel de 8 Chambres sans étoiles. Etablissement fermé le dimanche soir et lundi. Travaille actuellement en couple avec 1 serveuse en CDI et 1 cuisinier plus des renforts saisonniers. Pas de contrat brasseur. Cuisine professionnelle très bien équipée avec four Frima, Piano gaz, plancha, chambre froide ... Salle de 50 places, terrasse de 36 places + bar de 18 places. Vous bénéficiez également d'un appartement de type T5 en parfait état. Possibilité d'achat des murs en sus. Loyer : 2 300 EUR HT pour le fonds de commerce + 400 EUR pour l'appartement. C.A : 373 000 EUR HT Prix : 188 360 EUR HAI TTC Réf : 7829

**188 360 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



