



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## **VENTE BAR - BRASSERIE LA BAULE 420 M<sup>2</sup>**

*Référence : 7834*

Restaurant Brasserie Limonade en emplacement N°1 face Mer sur le secteur de La Baule. Surface totale d'environ 420 m<sup>2</sup> avec une très belle salle de 90 places et sa terrasse de 32 places. Cuisine professionnelle entièrement équipée : Extraction, piano 4 feux, 2 fours mixtes Rational, lave-Vaisselle 'Winterhalter', Pacojet ... Pas de contrat brasseur. Affaire de direction avec une équipe en place : 12 CDI dont 8 en cuisine et 4 en salle + des renforts saisonniers. Vous bénéficiez également d'un très belle appartement avec vue mer de type T3. Vente en parts sociales. C.A : 1 800 000 EUR HT Perf : 445 000 EUR Prix : 1 897 400 EUR HAI TTC en valeur de fonds. Réf : 7834

**1 897 400 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

