



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## LOCATION LOCAUX D'ACTIVITÉS SAINT-NAZAIRE 742 M<sup>2</sup>

Référence : 7870

SAINT-NAZAIRE - Zone de Brais (44) CENTURY 21 vous propose à la LOCATION, un bâtiment industriel/ activité d'une surface totale de 742 m<sup>2</sup> composé d'un espace bureau/ locaux sociaux et d'un atelier équipé de 2 portes sectionnelles. Stationnements privatifs et stockage extérieur. Des modifications selon vos besoins peuvent être apportées.

Loyer mensuel : 4 020 EUR HT Provisions pour charges mensuelles : 108 EUR HT Taxe foncière charge preneur Disponible au 4e trimestre 2024 Honoraires d'agence en sus Réf : 7870 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**4 019 € / mois**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

