



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21.
Entreprise et Commerce



VENTE BOULANGERIE FROSSAY 228 M²

Référence : 7904

Boulangerie – Pâtisserie - Chocolaterie idéalement située dans un bourg d'une commune du Pays de Retz très dynamique.

Cette boulangerie se trouve dans un pôle commercial récent qui offre des emplacements de parking et un cadre commercial incontournable. Pas de concurrence, bel outil de travail avec un local aménagé en 3 laboratoires (boulangier, pâtissier et chocolatier) chacun conçu et très bien équipé par spécialité et un bel espace commercial de 36m². Travaille actuellement en couple avec 4 CDI. Cette boulangerie- Pâtisserie possède un logement de fonction de 90m² avec 3 chambres, un espace salon-séjour-cuisine d'environ 38 m² et une grande terrasse de 35m². Fermeture annuelle de 8 à 9 semaines par an Loyer mensuel fonds et logement : 2 500 EUR CA 2022/2023 : 526 214 EUR HT PER F: 84 345 EUR
Prix : 460 320 EUR HAI TTC Réf. : 7904

460 320 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



