



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE BRASSERIE MESQUER-QUIMIAC 160 M<sup>2</sup>

*Référence : 7907*

Pizzeria dans une station balnéaire en Bretagne Sud. Pizzeria ouverte uniquement le week-end sauf juillet et août et uniquement le soir de 19H à 22H. Très belle salle d'environ 120 m<sup>2</sup> avec son four à Pizza à bois. 70 places en salle et une terrasse privative sur l'arrière de 30 places. Les gérants actuels travaillent en couple avec 3 CDD de Février à fin Novembre durant leur période d'ouverture. Pas de contrat fournisseur, accessibilité PMR, très belle cuisine professionnelle tout équipée. Fermé 2 mois 1/2 + le lundi en saison. Bel appartement au-dessus de l'établissement de type T4 avec son entrée indépendante. C.A : 275 000 EUR HT Perf : 78 000 EUR Prix : 199 440 EUR HAI TTC Possibilité d'achat des murs commerciaux en sus. Réf : 7907

**199 440 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



