



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## LOCATION LOCAUX D'ACTIVITÉS SAINT-NAZAIRE 146 M<sup>2</sup>

*Référence : 7922*

SAINT-NAZAIRE (44) Zone de Brais A VENDRE une cellule d'activité récente composée d'un atelier de 83 m<sup>2</sup> environ équipé d'une porte sectionnelle électrique d'une hauteur de 6m, d'un espace bureau de 22 m<sup>2</sup> environ, d'un sanitaire et douche et d'une mezzanine de stockage de 35 m<sup>2</sup> environ. Un espace extérieur privatif de 80 m<sup>2</sup> complète le bien. 2 places de stationnements privées. Panneaux photovoltaïques. Loyer mensuel : 1 500 EUR HT/HC Honoraires d'agence en sus à la charge de l'acquéreur Réf : 7922 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**1 500 € / mois**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

