



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21.
Entreprise et Commerce



LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX PORNICHET 120 M²

Référence : 8073

Local commercial de 120 m² proche place du marché à Pornichet. Aujourd'hui brut mais pourra être aménagé par le propriétaire (placo, plafond ...). Local de 10 m X 12 m avec point d'eau et WC. Fibre en place. Bail neuf 3/6/9 tous commerces sauf nuisances. Disponibilités : Avril 2025 Loyer : 21 600 EUR annuel soit 1 800 EUR mensuel. 2 mois de dépôt de garantie + taxe foncière. Non assujetti à la TVA. Réf : 8641 S.B Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 800 € / mois

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

