



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21
Entreprise et Commerce



DROIT AU BAIL LA BAULE-ESCOUBLAC 281 M²

Référence : 8147

Droit au bail d'un local commercial de 281 m² dans l'avenue de Gaulle à La Baule en emplacement N°1. Local commercial en monopropriété sur 3 niveaux : sous sol de 80 m², RDC de 140 m² et étage avec belle hauteur sous plafond et très belle verrière de 61 m². Bail tous commerces. Loyer : 80 000 EUR HT/Annuel Prix : 200 000 EUR TTC Net Vendeur Taxe foncière à la charge des locataires Honoraires d'agence en sus Réf : 8147 S.B Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

200 000 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

