



BUSINESS PRO
Entreprises & commerces

CENTURY 21.
Entreprise et Commerce



VENTE BAR - BRASSERIE GUERANDE 140 M²

Référence : 8158

Bar Brasserie sur la Presqu'île Guérandaise proche de GUERANDE. Bar Brasserie tenu actuellement par un couple. Bâtiment en monopropriété d'une surface totale d'environ 140 m² dont un appartement de type T3 de 70 m². Très belle terrasse ensoleillée de 50 places, matériel de cuisine récent avec une hotte, 1 four mixte, 1 tour réfrigéré, 1 plancha, 1 friteuse ... Salle de 44 places + 6 places au comptoir. Pas de contrat brasseur. Congés annuels de 2X15jours. Loyer : 1 115 EUR Net/Mensuel C.A : 186 500 EUR HT Perf : 55 000 EUR Prix : 156 800 EUR TTC HAI Réf : 8158 S.B

156 800 € FAI*

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



