



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE RESTAURATION RAPIDE LA BAULE-ESCOUBLAC 200 M<sup>2</sup>

*Référence : 8165*

Restaurant VAE sur la baie, emplacement numéro 1 avec 3 places de parking privatifs recharges électriques,+ 1place de stationnement pour les scooters électriques. le restaurant a une capacité de 16 places assises, ouvert 7/7 de 11H à 14H et de 18H à 22H. Restaurant refait en 2023. 49% de VAE 43% de livraison 8% sur place. Entrée indépendante pour les livraisons, réserve, vestiaires, arrière cuisine, et un Appt équipé pour éventuellement du personnels. CA : 630 000 EUR  
HT annuel PERF : 105 000 EUR PRIX : 349 020 EUR FAI TTC REF : 8165

**349 020 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



