



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21**  
Entreprise et Commerce



## VENTE LOCAUX D'ACTIVITÉS LOIRE-ATLANTIQUE 511 M<sup>2</sup>

*Référence : 8166*

SAINT-NAZAIRE (44) - secteur OCEANIS CENTURY 21 vous propose à LA VENTE, un local d'activité en pleine propriété sur un terrain de 1 428 m<sup>2</sup> environ, composé au rez de chaussée d'un hall d'accueil showroom, d'un dégagement distribuant 3 bureaux et des sanitaires avec douche dont un aux normes PMR pour une surface totale de 133 m<sup>2</sup> environ entièrement rénové ainsi qu'un atelier de 338 m<sup>2</sup> environ. A l'étage, une salle de réunion/ salle de pause de 40 m<sup>2</sup> environ. Prix de vente : 670 000 EUR net vendeur Honoraires d'agence en sus Réf : 8166 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**670 000 € net vendeur**

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**

