



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE BAR - BRASSERIE PORNIC

*Référence : 7099*

Brasserie du midi Bar avec licence 4 dans une galerie commerciale d'une zone en plein développement côté Sud Loire, avec une terrasse intérieure de 28 places et une autre terrasse extérieure de 30 places. Brasserie-Bar ouvert tous les jours de 6h30 à 20h, fermée le dimanche. Loyer annuel charges incluses 15 000 EUR. Surface du restaurant d'environ 80 m<sup>2</sup>.

Etablissement tenu par 1 couple et une employée. Pas de contrat en cours. Brasserie 70% du CA et 30% de Bar. C.A 2022/2023 : 339 706 EUR HT PERF : 98 000 EUR. Prix : 277 000 EUR HAI TTC

**277 000 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



