



**BUSINESS PRO**  
Entreprises & commerces

**CENTURY 21.**  
Entreprise et Commerce



## VENTE BRASSERIE PIRIAC SUR MER 140 M<sup>2</sup>

*Référence : 7248*

Sur la presqu'île Guérandaise, restaurant traditionnel dans une station balnéaire très fréquentée. Ce joli restaurant se compose d'une première salle de 40 places assises avec cheminée et grillades au feu de bois, d'une deuxième salle de 20 places et une terrasse de 30 places assises. A l'étage, se trouve un appartement T3. Restaurant fermé d'octobre à Pâques. Belle affaire de restauration. C.A : 305 000 EUR HT Perf : 94 000 EUR Prix : 168 000 EUR TTC HAI Réf : 7248 S.B

**168 000 € FAI\***

Contactez-nous au **02 51 16 01 30**



